APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej chalupy Lopeník

, Lopeník, Uherské Hradiště

3 300 000 Kč

Hledáte únik z reality? Místo, kde ráno slyšíte jen praskání dřeva a šumění větru v korunách stromů? Nabízíme k prodeji původní, citlivě dochovanou chalupu v jedné z nejkrásnějších lokalit Moravy – na hřebenech obce Lopeník.
Hlavní přednosti:
Genius Loci: Chalupa si zachovala svou původní tvář a autentickou atmosféru starých časů. Žádný moderní kýč, ale poctivá stavba, která dýchá historií.
Výhledy, které berou dech: Objekt se nachází na vyvýšeném místě, odkud se otevírá panoramatický výhled na kopce a údolí Bílých Karpat. Každý západ slunce zde bude událostí.
Absolutní soukromí:
Pozemek je obklopen čistou přírodou v chráněné krajinné oblasti. Je to oáza klidu pro meditaci, tvoření nebo rodinný odpočinek.
Lokalita:
Lopeník je srdcem moravských Kopanic. V okolí najdete vyhlášenou rozhlednu na Velkém Lopeníku, naučné stezky a panenskou přírodu, která je v každém ročním období jiná.
Stav objektu:
Chalupa je v udržovaném, původním stavu, připravená pro milovníky tradic, kteří ocení detaily jako původní trámy, kamna či dřevěné okenice. Je vhodná k rekreaci i citlivé rekonstrukci dle vašich představ.
Základní parametry:
Lokalita: Lopeník (okres Uherské Hradiště)
Typ: Samostatně stojící chalupa
Pozemek: 5.985 m2
Inženýrské sítě: elektřina zavedena, studna na pozemku

CENA

Cena objektu	3 300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2097
https://apolloreality.cz/reality/2097/

Obec	Lopeník
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	200

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2097
Datum aktualizace	05.11.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice:	Atypický
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	90
Užitná plocha m^2	132
Plocha parcely m^2	5985
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	5985
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	1934

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz