APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej chaty Luhačovice- Pozlovice

, Pozlovice, Zlín

5 200 000 Kč

Nabízíme k prodeji celoročně obyvatelnou chatu 5+1, postavenou na krásném místě lázeňského města Luhačovice v bezprostřední blízkosti přehrady (300m). Chata je zděná, patrová, na pevném základě s dřevěným palubkovým obkladem. Střecha je valbová s plechovou krytinou. Inženýrské sítě jsou veškeré - plyn, vodovodní řád, elektřina, kanalizace. Topení je zajištěno vlastním plynovým topením nebo krbovými kamny na TP. Úžasné výhledy jsou z privátní terasy, která je situována přímo na přehradu. Chata disponuje 12-ti lůžky v samostatných pokojích, vybavenou kuchyní, společenskou místností, obývacím pokojem, koupelnou, dvojím WC a zabezpečovacím zařízením. Vhodné pro podnikatelské aktivity v rámci pronájmů nebo k individuálnímu využití. Možnost okamžitého užívání. Lázně Luhačovice mají veškerou občanskou vybavenost (školy, školka, pošta, hotely, restaurace, sportoviště, obchody, lázeňské domy, lékaři, lázeňská kolonáda ....). V okolí se nachází množství turistických stezek a cyklostezek, rovněž Luhačovická přehrada, kde je možnost sportovního využití i rybolovu. Z Luhačovic je výborné dopravní spojení do Uherského Brodu i do Zlína.

CENA

Cena objektu	5 200 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Zlín
Obec	Pozlovice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	43

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2142
Datum aktualizace	30.10.2026
K dispozici od	30.10.2026
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2142
https://apolloreality.cz/reality/2142/

Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	139
Užitná plocha m^2	150
Plocha parcely m^2	139
Počet podlaží objektu	2
Datum nastěhování	30.10.2026

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz