APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej haly Huštěnovice

Huštěnovice, Uherské Hradiště

cena u makléře

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme jedinečný, dobře situovaný, areál, který se rozkládá na pozemcích o velikosti 3510 m2 v blízkosti dálnice D55, vedle vlakového nádraží. Součástí oplocených pozemků je výrobní čí skladová hala o užitné ploše 2.242 m2, včetně administrativní části a šaten. Nosný systém tvoří ocelová hala s kovovým skládaným pláštěm z profilovaných plechů z větší části zateplen, vytápěn plynovým topidlem Robur. Areál je napojen na IS, disponuje také vlastní trafostanicí a FVE 250 KW. Část nezastavěných pozemků má zpevněnou plochu a využívá se pro parkování a obslužnost. Díky snadnému přístupu je zajištěn pohodlný vjezd jak pro osobní automobily, tak i pro nákladní vozy. Těsná blízkost dálnice a vlakového nádraží může být strategickou výhodou pro tento komplex, který je v současné době kolaudován jako sklad hutního materiálu. Multifunkční areál ideálním řešením pro firmy hledajícího pronájem skladu či výroby. Skutečná energetická třída PENB může být vyšší než třída G, kterou jsme povinni uvést v souladu se zákonem z důvodu absence potvrzení. Obec: Huštěnovice Celková plocha: 3510 m2 Užitná plocha: 2242 m2 IS: Ano Vlastní trafostanice: Vlastní FVE: 250 KW Vytápění: plynová topidla Robur

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Huštěnovice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2004
Datum aktualizace	30.10.2026
Druh objektu	Montovaná
Zastavěná plocha m^2	2242

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2004
https://apolloreality.cz/reality/2004/

Plocha užitná m^2	2242
Celková podlahová plocha m^2	3510
Počet parkovišť	
Počet garáží	

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz