APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej pozemku Nivnice

Nivnice, Uherské Hradiště

cena u makléře

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 3 525 m², situovaný v zavedené průmyslové zóně obce Nivnice (okres Uherské Hradiště). Tento pozemek je dle platného územního plánu ideální pro výstavbu moderní skladovací haly, výrobního objektu nebo sídla firmy. Hlavní přednosti nemovitosti: Ideální dispozice: Pozemek disponuje optimální šířkou 30 metrů, která umožňuje efektivní umístění haly i manipulační plochy Kompletní sítě: Veškeré inženýrské sítě (IS) jsou k dispozici přímo u pozemku. Strategická lokalita: Průmyslová zóna v Nivnici zajišťuje výbornou dopravní dostupnost pro nákladní dopravu a logistiku. Připravenost k výstavbě: Pozemek je rovinatý a čistý, připravený pro okamžité zahájení projektových prací. Technické parametry: Celková plocha: 3 525 m² Šířka pozemku: cca 30 m Účel využití: Výroba, skladování, lehký průmysl, komerční objekty Inženýrské sítě: Vodovod, kanalizace, elektřina, plyn Cena a financování: Nabídková cena: 3 300 Kč / m² + DPH Celková cena pozemku: 11 632 500 Kč + DPH Tento pozemek představuje skvělé zázemí pro rozvoj vašeho podnikání nebo stabilní investici s vysokým potenciálem zhodnocení v regionu s rozvinutým průmyslem.

CENA

Cena:	cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Nivnice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2165
Datum aktualizace	07.10.2026
K dispozici od	03.08.2026
Datum nastěhování	03.08.2026

POPIS POZEMKU

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2165
https://apolloreality.cz/reality/2165/

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m^2	3525

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz