APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej rodinného domu Bánov

, Bánov, Uherské Hradiště

3 150 000 Kč

Hledáte pohodové a klidné bydlení v obci Bánov, nedaleko Uherského Brodu? Právě tady nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 (86 m 2) , který byl postaven v 60. letech. Jedná se o zděnou stavbu se sedlovou střechou s částečným podsklepením. Dům je vytápěn ústředním topením, plynovým kotlem. Na domě proběhla výměna oken za plastová, dále zateplení a fasáda. Rozvody v domě jsou původní. Ve dvoře jsou postaveny hospodářské budovy, dílna, sklad a dále je zde studna, která však nemá připojení do domu. Rovinatý pozemek je osázen ovocnými stromy a je přístupný i z druhé strany. V současné době je dům obývaný, udržovaný, vše je funkční. Bánov je obec na jihovýchodní Moravě, leží na úpatí Bílých Karpat. Leží asi 7 km od Uherského Brodu směrem k česko-slovenské hranici, 21 kilometrů jihovýchodně od Uherského Hradiště, 28 kilometrů jižně od Zlína a 268 kilometrů jihovýchodně od Prahy. Žije zde přibližně 2 200[1] obyvatel. Obec leží při hlavní silnici E50 z Brna na Slovensko. Od roku 2010 je v provozu obchvat obce, který výrazně změnil její charakter. V obci plná občanská vybavenost, základní i mateřská škola, dále obchody, zdravotní středisko, lékárna je zde bohatý kulturní i sportovní život.

CENA

Cena domu	3 150 000 Kč
Sleva	300 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Bánov
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	538

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	2028
Datum aktualizace	30.10.2026
K dispozici od	28.07.2026
Poloha objektu	řadový

Monika Otrubová Mikulcová
Tel.: +420 724 321 003
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2028
https://apolloreality.cz/reality/2028/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	4 pokoje
Zastavěná plocha m^2	303
Užitná plocha m^2	86
Plocha parcely m^2	303
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m^2	1207
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Plocha zahrady m^2	517
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	28.07.2026

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Monika Otrubová Mikulcová
Tel.: +420 724 321 003
E-mail: info@apolloreality.cz