APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Prodej rodinného domu Nová Lhota

, Nová Lhota, Hodonín

3 400 000 Kč

Nabízíme k prodeji zděný, celoročně obyvatelný dům, který je postaven na vlastním pozemku s vlastní zahradou, bezproblémovou přístupovou komunikací v těsné blízkosti lesa v nádherné přírodní krajině CHKO v obci Nová Lhota. Dům je určen k rekonstrukci. S inženýrských sítí je dům připojen na elektřinu a plyn. Voda je z vlastní studny s rozvody do objektu. Možnost topení v domě je krbovými kamny . Odpad je řešen pomocí vlastního septiku. Vápenky leží na úpatí Velké Javořiny(970m) nejvyššího bodu Chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty na samém pomezí Horňácka v katastru obce Nová Lhota. Toto malebné místo je vyhledáváno zvláště lidmi, kteří mají rádi přírodu a turistiku. V samotné obci se nachází mnoho původních dobových stavení a kolem nepřeberné množství chat a chalup, kam se sjíždí za dovolenou a rekreací lidé téměř z celé republiky. Vápenky i celé okolí je navštěvováno celoročně. Od jara do podzimu pro pěší túry, houbaření a cykloturistiky, v zimě si přijdou na své vyznavači bílé stopy. Horňácko je rázovitý kout naší republiky s mnohaletými folklorně-kulturními zvyklostmi a velmi pohostinnými lidmi. Tato půvabná oblast nabízí naprosto vše, co byste si mohli přát a uspokojí milovníky léta i zimy. Bílé Karpaty resp. Vápenky je rájem pro milovníky přírody a hledače dobrodružství.

CENA

Cena domu	3 400 000 Kč
Sleva	650 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Nová Lhota
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	297

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1924
Datum aktualizace	12.10.2026
K dispozici od	12.10.2026

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 1924
https://apolloreality.cz/reality/1924/

Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	136
Užitná plocha m^2	198
Plocha parcely m^2	719
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha m^2	719
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	12.10.2026

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - studna
Odpad	Jímka

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz