APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Pronájem bytu 1+1 Uherský Brod - Za Dolním kostelem

Za Dolním kostelem, Uherský Brod, Uherské Hradiště

10 300 Kč / měsíc

Pronájem bytu 1+1 v osobním vlastnictví – Uherský Brod Hledáte ideální startovací bydlení nebo skvělou investici? Nabízíme k prodeji útulný a částečně zrekonstruovaný byt 1+1 v osobním vlastnictví na vyhledávané adrese v Uherském Brodě. Základní informace • Dispozice: 1+1 • Užitná plocha: 35,7m2 • Příslušenství: Balkón 1,9m2 Sklep 1,9m2 • WC samostatné • Jádro zděné • Internet: vysokorychlostní • Podlaží: 4. NP • Adresa: Za Dolním kostelem, Uherský Brod • Energetická náročnost (PENB): B (velmi úsporná) Popis nemovitosti a stav domu Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, nová střecha, nové plastová okna včetně žaluzií a další). Vybavení a úpravy v bytě: • Nové interiérové dveře včetně prosklení a kování • Praktická šatní stěna • Nová podlaha v obývacím pokoji • Nízké náklady na bydlení (úvěr na revitalizaci domu je již zcela doplacen) Další výhody • Parkování: Bezproblémové přímo u domu. • Poblíž centra města: veškerá občanská vybavenost, úřady, obchody, kavárny, cukrárny, restaurace, škola, školka, dětské hřiště apod. Platební podmínky: Nájemné: 10.300.- Kč/ měsíčně Zálohy energie: 2.700.- Kč/ měsíčně + elektřina přepis na nájemníka Vratná kauce: 21.000.- Kč Provize RK: 10.300.- + DPH

CENA

Cena nájmu	10 300 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie 2,700.-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Uherský Brod
Ulice	Za Dolním kostelem
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2242

Monika Otrubová Mikulcová
Tel.: +420 724 321 003
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2242
https://apolloreality.cz/reality/2242/

Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	06.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	35
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m^2	35
Plocha balkónu m^2	1.9
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Plocha sklepa m^2	1.9
Datum nastěhování	06.11.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Monika Otrubová Mikulcová
Tel.: +420 724 321 003
E-mail: info@apolloreality.cz