APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com





Pronájem bytu Uherský Brod - Újezdec

Luhačovská , Uherský Brod, Uherské Hradiště

18 900 Kč / měsíc

Hledáte pěkné a klidné nájemní bydlení s dlouhodobou perspektivou pronájmu v nově rekonstruovaném domě s vlastním parkováním, krytou terasou a výhledem do zahrady? Máme pro Vás jedinečnou nabídku pronájmu nově rekonstruovaného RD o velikosti 4+KK (128 m²) s terasou (8,93 m²), který je postaven v řadové zástavbě při místní komunikaci. Dům je připojen na veškeré IS a vybaven dle předložené fotodokumentace. Topení v domě je ústřední plynové. Součástí vybavení je také klimatizace, která zajistí příjemné prostředí i během horkých letních dnů. Obytné pokoje jsou řešeny samostatně, jsou neprůchozí s orientací na SZ a JV. Hlavní dominantou je otevřený prostor propojující plně vybavenou kuchyň s obývacím pokojem a jídelnou. Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem. WC je samostatné. Terasa nabízí ideální prostor pro venkovní posezení a grilování. Můžete si zde vychutnat skvělé jídlo a pití s rodinou a přáteli.

Újezdec u Luhačovic je místní část města Uherský Brod v okrese Uherské Hradiště. V blízkosti se nachází zastávka MHD a vlakové nádraží, základní i mateřská škola a možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

Nabídková cena: 18 900 Kč + 5 100 Kč záloha na energie
Kauce: 45 000 Kč
Provize: 18 900 Kč + DPH
Volný od 1. 1. 2027

CENA

Cena nájmu	18 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie 5.100.- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2238
https://apolloreality.cz/reality/2238/

Obec	Uherský Brod
Ulice	Luhačovská
č. domovní / č. orientační	309

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2238
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	01.01.2027
Druh objektu	Cihlová
Užitná plocha m^2	128
Celková podlahová plocha m^2	128
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Datum nastěhování	01.01.2027

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	4+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Antonín Polášek
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz