APOLLO Reality
Největší prodejce nemovitostí v regionu
apollo.zlinsko.com







# Pronájem haly Huštěnovice

Huštěnovice, Uherské Hradiště

## 150 000 Kč / měsíc

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme jedinečný, dobře situovaný, areál, který se rozkládá na pozemcích o velikosti 3510 m2 v blízkosti dálnice D55, vedle vlakového nádraží. Součástí oplocených pozemků je výrobní čí skladová hala o užitné ploše 2.242 m2, včetně administrativní části a šaten. Nosný systém tvoří ocelová hala s kovovým skládaným pláštěm z profilovaných plechů z větší části zateplen, vytápěn plynovým topidlem Robur. Areál je napojen na IS, disponuje také vlastní trafostanicí a FVE 250 KW. Část nezastavěných pozemků má zpevněnou plochu a využívá se pro parkování a obslužnost. Díky snadnému přístupu je zajištěn pohodlný vjezd jak pro osobní automobily, tak i pro nákladní vozy. Těsná blízkost dálnice a vlakového nádraží může být strategickou výhodou pro tento komplex, který je v současné době kolaudován jako sklad hutního materiálu. Multifunkční areál ideálním řešením pro firmy hledajícího pronájem skladu či výroby. Skutečná energetická třída PENB může být vyšší než třída G, kterou jsme povinni uvést v souladu se zákonem z důvodu absence potvrzení. Obec: Huštěnovice Celková plocha: 3510 m2 Užitná plocha: 2242 m2 IS: Ano Vlastní trafostanice: Vlastní FVE: 250 KW Vytápění: plynová topidla Robur Nabídková cena: 150 tis Kč/měsíčně +DPH+ energie Provize: 150 tis Kč+ DPH

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 150 000 Kč / měsíc |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Uherské Hradiště |
| Obec | Huštěnovice |
| Ulice | skryto |
| č. domovní / č. orientační | skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 2003 |
| Datum aktualizace | 09.11.2026 |
| K dispozici od | 01.04.2026 |

**Antonín Polášek**
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz

Číslo nabídky: 2003
https://apolloreality.cz/reality/2003/

| | |
|---|---|
| Druh objektu | Montovaná |
| Zastavěná plocha $m^2$ | 2242 |
| Plocha užitná $m^2$ | 2242 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 3510 |
| Počet parkovišť | |
| Počet garáží | |
| Datum nastěhování | 01.04.2026 |

## POPIS PROSTORU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Komerční |
| Typ domu | Přízemní |
| Druh prostor | Skladovací |
| Stav prostoru | Velmi dobrý |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

**Antonín Polášek**
Tel.: +420 602 722 032
E-mail: info@apolloreality.cz